shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 214309

erstellt am 06.11.2026

Schöne möblierte Büros mit Lageroption in Stuttgart-Stammheim-Mitte

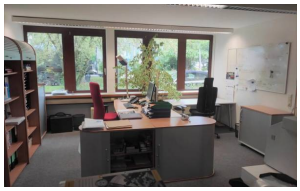
Kornwestheimerstraße, 70439 Stuttgart (Stammheim-Mitte)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
377,-€ pro Monat	**25**	**518 m²**	**Sofort**

Büroräume · 4 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 1 Möbliert

17 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 2 Monatskaltmieten

387,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 2 Möbliert

17 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 2 Monatskaltmieten

377,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 8 Möbliert

53 m² · max. 8 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 2 Monatskaltmieten

1.181,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Lagerfläche 431qm (unterteilbar) Möbliert

431 m² · max. 12 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 2 Monatskaltmieten

3.906,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Ausstattung & Services

Parkplatz · WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Firmenschild · Möbliert · Empfang

Beschreibung

Aktuell freiwerdend: Lager mit 431 qm Freifläche sowie Fläche im Hochregallager für 120 Europaletten.

Zusätzlich 2 Büros mit 17,5 qm und 18qm im EG mit Zugang zum Lager.

Allgemein verfügbar:
Schöne möblierte Büros im EG und OG. Die Büros verfügen zudem über abschließbare Einbauschränke innen und außen.

Optional können zudem angrenzende Lagerflächen und Dienstleistungen im Office und Lager hinzugebucht werden (siehe Hinweise "Über die Firma").

Große Kantine und großes Besprechungszimmer im OG können kostenlos mitbenutzt werden.

Internet-/Telefonanschluss und elektrische Jalousien in jedem Büro, abschließbare Einbauschränke in allen Büros und angrenzenden Fluren. Getrennte sanitäre Einrichtungen für Männer und Frauen in OG und EG, Teeküche im EG, Waschräume/Umkleiden im UG.

Parkplätze stehen ausreichend zur Verfügung und können nach Bedarf angemietet werden.

Branche	Logistik

Wunschmieter

Generell sind folgende Anmietungen möglich:

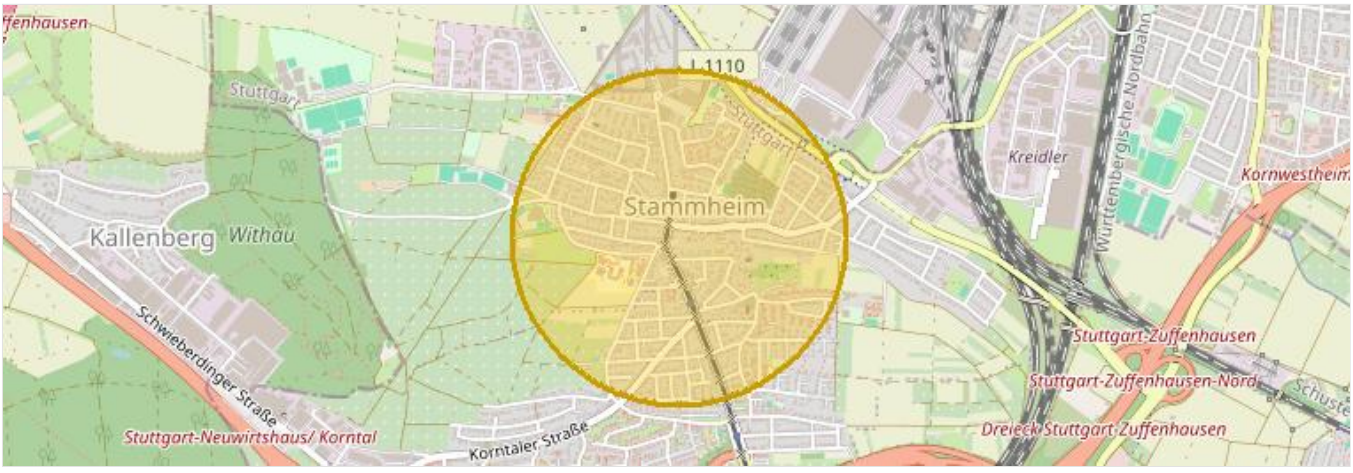
kurzfristige/langfristige
einzelne/mehrere Büros bzw. einzelne/mehrere Felder im Hochregallager
nur Büro/nur Lager oder beides
mit Dienstleistungen oder ohne Dienstleistungen

Bevorzugt suchen wir Mieter die einen Bedarf an unterstützenden Dienstleistungen im Office oder Lager haben.

Bei Inanspruchnahme von Dienstleistungen, längerfristigen Mieten oder größeren Flächen erhalten Sie selbstverständlich Rabatt auf die angegebenen Mietpreise.

Lage

Kornwestheimerstraße, 70439 Stuttgart (Stammheim-Mitte)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/stuttgart/Schoenes-moebliertes-Buero-in-Kornwestheim

Scannen & online ansehen