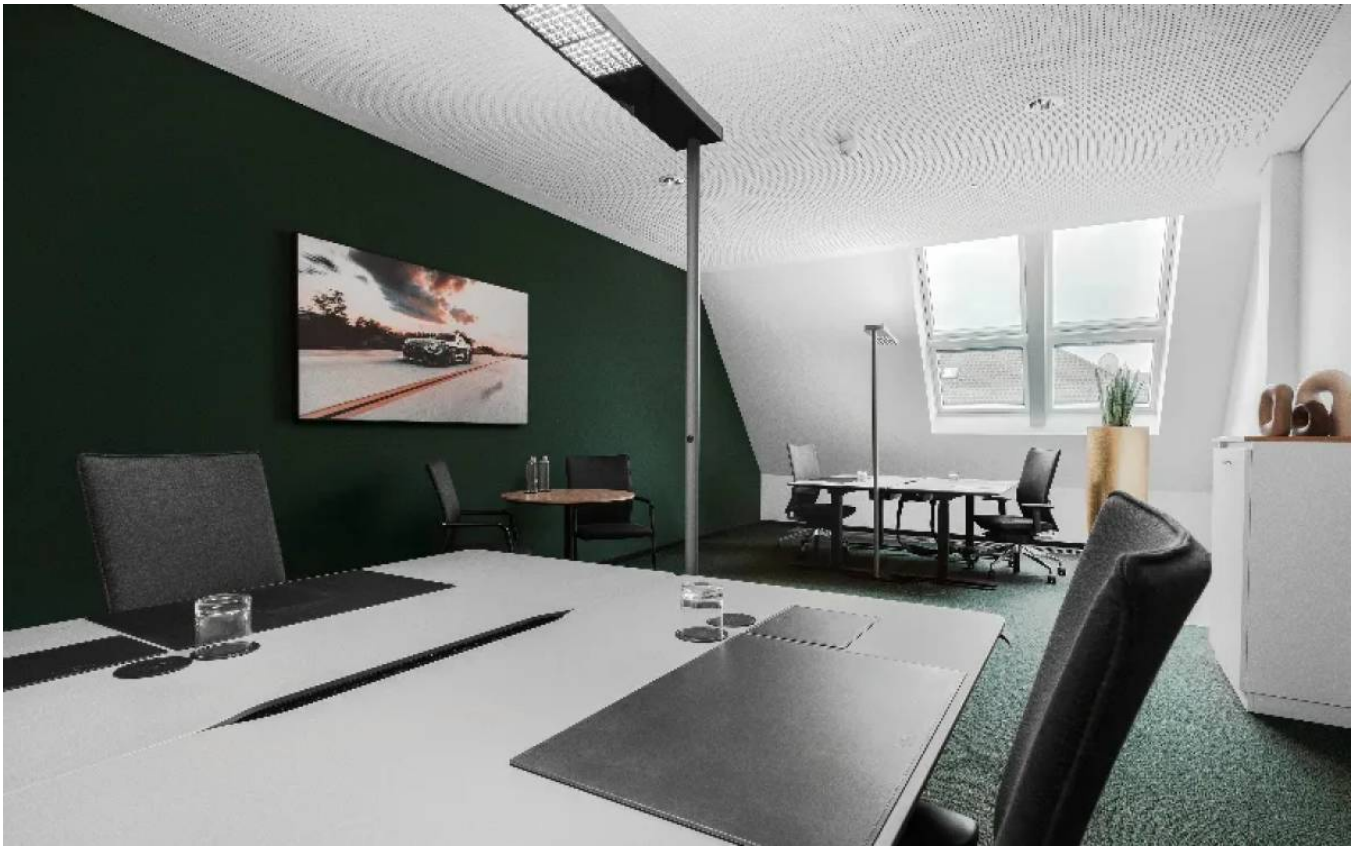
shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 219455

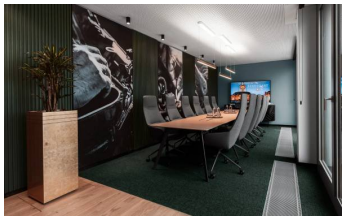
erstellt am 04.11.2026

Hochwertiger Coworking Space & flexible Büros in Stuttgart, Neue

Königstraße, 70173 Stuttgart (Neue Vorstadt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
35,-€ pro Stunde **69,-€** pro Monat	**39**	**396 m²**	**Sofort**

Büroräume · Offene Plätze · Flächen · Virtual Office · Meeting & Tagesbüro · 15 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroräume (4)

Einzel/Doppelbüro Möbliert

18 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 3 x br

1.290,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Teambüro mit 6 Arbeitsplätzen Möbliert

37 m² · max. 6 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 3 x br

2.490,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Teambüro mit 4 Arbeitsplätzen Möbliert

25 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

1.990,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Einzel/Doppelbüro Möbliert

16 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 3 x br

1.190,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Offene Plätze (1)

Business Club Prime

5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 1.880,-€

490,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Flächen (1)

Teilfäche im 5 Obergeschoss Möbliert

300 m² · max. 20 Arbeitsplätze · 8 abgeschlossene Räume · ca. 176 m² offener Bereich · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 60,-€

16.900,-€ pro Monat

Mietpreis (netto)

Vollmöblierte und teilexklusive Fläche mit ca 300 qm in Richtung der Königsstraße. Die Teilfäche verfügt über insgesamt 8 abschließbare Büros. Die Büros sind zwischen 18 und 37 Quadratmetern groß. Zudem verfügt diese Fläche über zwei dedizierte Konferenzräume für bis zu 6 Personen.

Virtual Office (3)

Virtual Office Geschäftsadresse

69,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 246.33€

VIRTUAL OFFICE GESCHÄFTSADRESSE Geschäftsadresse / Postanschrift im Kronprinzenpalais mit der Anschrift Königstraße 38 oder Kronprinzstraße 3 mit folgenden Inklusivleistungen: Wöchentliche, kostenfreie Postnachsendung (zzgl. Porto & Verpackung) 10% Rabatt auf die Raumanmietungspreise Professionelles Bildmaterial zur Verwendung auf Ihrer Homepage (2 Aufnahmen) Nutzung der Lounge-Bereiche während der Öffnungszeiten € 69,-* / Monat (zzgl. MwSt.) unbefristete Vertragslaufzeit mit 3-monatiger Kündigungsfrist (nicht für die Firmen- bzw. Hauptsitzregistrierung geeignet)

Virtual Office Complete

128,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 456.96€

VIRTUAL OFFICE COMPLETE Geschäftsadresse / Postanschrift mit telefonischer Erreichbarkeit im Kronprinzenpalais mit der Anschrift Königstraße 38 oder Kronprinzstraße 3 mit folgenden Inklusivleistungen: Eigene, lokale Telefonnummer Zentrale Faxnummer Professionelles Bildmaterial zur Verwendung auf Ihrer Homepage (2 Aufnahmen) Wöchentliche, kostenfreie Postnachsendung (zzgl. Porto & Verpackung) 10% Rabatt auf die Raumanmietungspreise Nutzung der Lounge-Bereiche während der Öffnungszeiten € 109,-* / Monat (zzgl. MwSt.) unbefristete Vertragslaufzeit mit 3-monatiger Kündigungsfrist (nicht für die Firmen- bzw. Hauptsitzregistrierung geeignet)

Firmensitz

149,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 3 Monate zum Monatsende · Kaution: 531.93€

FIRMENSITZ Virtual Office Complete zur Firmen-/Hauptsitzregistrierung im Kronprinzenpalais mit der Anschrift Königstraße 38 oder Kronprinzstraße 3 mit folgenden Inklusivleistungen: Dedizierter Arbeitsplatz (Berechnung nur bei Nutzung) als Nachweis gegenüber den Behörden Geeignet für Ihren Google Business Eintrag Unterbringungsmöglichkeit für Geschäftsunterlagen Firmenschild mit Logo Professionelles Bildmaterial zur Verwendung auf Ihrer Homepage (2 Aufnahmen) Wöchentliche, kostenfreie Postnachsendung (zzgl. Porto & Verpackung) 10% Rabatt auf die Raumanmietungspreise Nutzung der Lounge-Bereiche während der Öffnungszeiten € 149,-* / Monat (zzgl. MwSt.) unbefristete Vertragslaufzeit mit 3-monatiger Kündigungsfrist

Meeting & Tagesbüro (6)

Gottlieb Dailmer

110,-€ pro Stunde

Miete (netto)

35 m² · max. 12 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Dieser großzügige und helle Besprechungsraum bietet ideale Möglichkeiten für Ihre Besprechung oder Präsentation für bis zu 12 Personen. Der Raum hat eine Größe von 35 qm und hat einen direkten Zugang zur Dachterrasse. Der Raum verfügt über einen großzügig dimensionierten LCD-Flatscreen und modernste Konferenzraumtechnik. W-LAN steht Ihnen kostenfrei in allen Konferenzräumen zur Verfügung. Unser freundliches Servicepersonal steht Ihnen jederzeit zur Verfügung und unterstützt Sie gerne. Mineralwasser, Softdrinks, Kaffee, Tee und Kaffeespezialitäten, sowie Catering stellen wir Ihnen gerne bereit. Die Abrechnung erfolgt nach Verbrauch oder als Pauschale.

Sophie von Württemberg

110,-€ pro Stunde

Miete (netto)

35 m² · max. 12 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Dieser großzügige und helle Besprechungsraum bietet ideale Möglichkeiten für Ihre Besprechung oder Präsentation für bis zu 12 Personen. Der Raum hat eine Größe von 35 qm und hat einen direkten Zugang zur Dachterrasse. Der Raum verfügt über einen großzügig dimensionierten LCD-Flatscreen und modernste Konferenzraumtechnik. W-LAN steht Ihnen kostenfrei in allen Konferenzräumen zur Verfügung. Unser freundliches Servicepersonal steht Ihnen jederzeit zur Verfügung und unterstützt Sie gerne. Mineralwasser, Softdrinks, Kaffee, Tee und Kaffeespezialitäten, sowie Catering stellen wir Ihnen gerne bereit. Die Abrechnung erfolgt nach Verbrauch oder als Pauschale.

Pauline von Württemberg

75,-€ pro Stunde

Miete (netto)

18 m² · max. 8 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Dieser helle innenliegende Besprechungsraum bietet ideale Möglichkeiten für Ihre Besprechung oder Präsentation für bis zu 8 Personen. Der Raum hat eine Größe von 18 qm und verfügt über eine Lüftung. Der Raum verfügt über einen großzügig dimensionierten LCD-Flatscreen und moderne Konferenztechnik. W-LAN steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Unser freundliches Servicepersonal steht Ihnen jederzeit zur Verfügung und unterstützt Sie gerne. Mineralwasser, Softdrinks, Kaffee, Tee und Kaffeespezialitäten, sowie Catering stellen wir Ihnen gerne bereit. Die Abrechnung erfolgt nach Verbrauch oder als Pauschale.

Kreativraum - Robert Bosch

75,-€ pro Stunde

Miete (netto)

18 m² · max. 8 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Der Name ist Programm - in diesem Raum können Sie Ihre Kreativität ausleben. Dieser stilvoll eingerichtete Kreativraum bietet Platz für bis zu 6 Personen und bietet integrierte Whiteboards, Flipcharts und Pinnwände. Ebenso ist der Raum mit einem wandmontiertem Samsung Flip ausgestattet. Der Samsung Flip kann für eine Vielzahl von Geschäftsanwendungen verwendet werden und bietet integrierte, vielseitige Vorlagen. Es passt perfekt zu allen Geschäftsanforderungen und ermöglicht es den Benutzern, das Display auf verschiedene Weise individuell zu nutzen. W-LAN steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Unser freundliches Servicepersonal steht Ihnen jederzeit zur Verfügung und unterstützt Sie gerne. Mineralwasser, Softdrinks, Kaffee, Tee und Kaffeespezialitäten, sowie Catering stellen wir Ihnen gerne bereit. Die Abrechnung erfolgt nach Verbrauch oder als Pauschale.

Tagesbüro 5.13

35,-€ pro Stunde

Miete (netto)

18 m² · max. 2 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Der Name ist Programm - in diesem Raum können Sie Ihre Kreativität ausleben. Dieser stilvoll eingerichtete Kreativraum bietet Platz für bis zu 6 Personen und bietet integrierte Whiteboards, Flipcharts und Pinnwände. Ebenso ist der Raum mit einem wandmontiertem Samsung Flip ausgestattet. Der Samsung Flip kann für eine Vielzahl von Geschäftsanwendungen verwendet werden und bietet integrierte, vielseitige Vorlagen. Es passt perfekt zu allen Geschäftsanforderungen und ermöglicht es den Benutzern, das Display auf verschiedene Weise individuell zu nutzen. W-LAN steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Unser freundliches Servicepersonal steht Ihnen jederzeit zur Verfügung und unterstützt Sie gerne. Mineralwasser, Softdrinks, Kaffee, Tee und Kaffeespezialitäten, sowie Catering stellen wir Ihnen gerne bereit. Die Abrechnung erfolgt nach Verbrauch oder als Pauschale.

Chefbüro - Käte Hamburger 5.15

60,-€ pro Stunde

Miete (netto)

25 m² · max. 4 Personen · Sofort

zzgl. Umsatzsteuer

Exklusiv ausgestattetes Chefbüro mit Schreibtisch und zusätzlichem Besprechungstisch für bis zu 4 Personen. Vertrauliche Besprechungen und Meetings finden den passenden Rahmen im wunderschönen Ambiente des Kronprinzenpalais mit seinem einmaligen Ausblick. W-LAN steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung. Das freundliche Servicepersonal steht Ihnen jederzeit zur Verfügung und unterstützt Sie gerne. Mineralwasser, Softdrinks, Kaffee, Tee und Kaffeespezialitäten, sowie Catering stellen wir Ihnen gerne bereit. Die Abrechnung erfolgt nach Verbrauch oder als Pauschale.

Ausstattung & Services

WLAN | Internet | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Firmenschild | Kaffee/Tee-Flatrate | Möbliert | Empfang

Beschreibung

Dieser flexible Workspace befindet sich direkt auf der Stuttgarter Königstraße und bietet ab Frühjahr 2023 auf 2.500 m² Einzel- bis Chefbüro sowie neun Konferenz- und Besprechungszimmer verteilt auf 2.500 m². Alle Räume werden mit hochwertigsten Materialien und viel Liebe zum Detail realisiert. Alle Büroflächen sind abschließbar und werden zudem täglich für Sie gereinigt. Darüber hinaus profitieren Sie von 24/7 Zugang, Highspeed-Internet (WiFi und Kabel), einer Getränke-Flatrate (Kaffee, Tee und Wasser) sowie begrünte Dachterrassen. Es gibt auch viel Platz für aktives Networking, zum Beispiel in der gemütlichen Lounge oder in der voll ausgestatteten Küche.

Branche	Immobilien
Etage	2 - 5

Lage

Königstraße, 70173 Stuttgart (Neue Vorstadt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/stuttgart/Stuttgart-Kronprinzenpalais

Scannen & online ansehen