shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 215978

erstellt am 03.11.2026

Kleinraumbüros, ideal für Start-Ups und EPUs

Gewerbepark Mitterfeld, 2523 Tattendorf











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
329,-€ pro Monat	**50**	**317 m²**	**Sofort**

Büroräume · 12 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Büroraum 1 Unmöbliert

27,5 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

359,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 2 Unmöbliert

24,5 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

329,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 3 Unmöbliert

27,5 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

359,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 4 Unmöbliert

27,5 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

359,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 5 Unmöbliert

24,5 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

329,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 6 Unmöbliert

27,5 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

359,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 9 Unmöbliert

26 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

350,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 10 Unmöbliert

24 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

329,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 11 Unmöbliert

30 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

375,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 12 Unmöbliert

24 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

329,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 13 Unmöbliert

30 m² · max. 5 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

375,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Büroraum 14 Unmöbliert

24 m² · max. 4 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: min. 1 Monatsmiete

329,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

Ausstattung & Services

Parkplatz | Küche | Postadresse | 24/7 | Firmenschild | Barrierefrei

Beschreibung

Wir bieten insgesamt 14 Kleinraumbüros (samt Parkplatz) in der Größe von 19-30m2 an, die auf Wunsch auch zusammen gelegt werden können.
Das Bürogebäude hat 2 Ebenen - Erdgeschoss und Obergeschoss.
Ein stilvolles Foyer ist ebenso vorhanden wie eine Teeküche.
Ein besonderes Highlight ist der fantastische Ausblick auf die Tattendorfer Weingärten.
Die Pauschalmiete beträgt monatlich zwischen 259-375 EUR netto.

Branche	Immobilien
Etage	EG und OG

Wunschmieter

Bei uns ist jede Art von Mieter / Unternehmer herzlich willkommen.

Lage

Gewerbepark Mitterfeld, 2523 Tattendorf



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/tattendorf/Kleinraumbuero-ideal-fuer-Start-Ups-und-EPUs

Scannen & online ansehen