shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 209531

erstellt am 05.11.2026

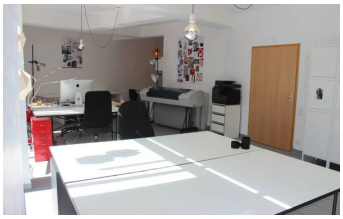
Helle Bürogemeinschaft in Tübingen-Nordstadt

Französische Allee, 72072 Tübingen (Nordstadt)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
100,-€ pro Monat	**1**	**–**	**Sofort**

Offene Plätze · Virtual Office · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Offene Plätze (1)

Schreibtischplatz (2 Tage/Woche)

120,-€ pro Monat

All-incl.-Miete (netto)

1 von 4 Plätzen frei · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: Keine

Virtual Office (1)

Virtual Office

100,-€ pro Monat

Miete (netto)

Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Wochen zum Monatsende · Kaution: Keine

Geschäftsadresse 50€ Postversand 20€ Lokale Telefonnummer 10€ Coworking (2Tage/Monat) 20€

Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | 24/7 | Drucker/Kopierer | Möbliert | Barrierefrei

Beschreibung

Es handelt sich um einen im Jahr 2018 renovierten und hell eingerichteten Büroraum mit raumhoher Verglasung, WC, Garderobe und einer Küche. Das Büro befindet sich im Erdgeschoss eines im Jahr 1999 erbauten Wohn- und Geschäftshauses. Einbruchsschutz (Fenstern und Tür) und Schalldämmung sind angebracht.

In dem Büro sind vier Arbeitsplätze vorhanden und somit herrscht eine ruhige und konzentrierte Arbeitsatmosphäre.

- 3 Schreibtisch sind 24/7 vermietet
- 1 Schreibtische ist (teil-)vermietet
- Fester Schreibtisch mit komfortablem Stuhl und Papierkorb
- Container für Schreibutensilien
- Abschließbarer Aktenschrank (Schloss bitte mitbringen)
- Internet (LAN und WLAN)
- Telefonanschluss mit eigener Rufnummer (Rufumleitung möglich)
- Ausgestattete Küche mit Kühlschrank
- Nebenkosten wie Müll, Heizung, Wasser, Strom, etc.

- Die bestehende Infrastruktur von Drucker /Kopierer, Plotter, Telefon stehen zur Verfügung und können nach Absprache (fair use) auch gemeinsam genutzt werden
- GEZ inkl. außer Kfz
- Restmüll inkl. wenn 20l / Monat

Branche	Design und Grafik

Wunschmieter

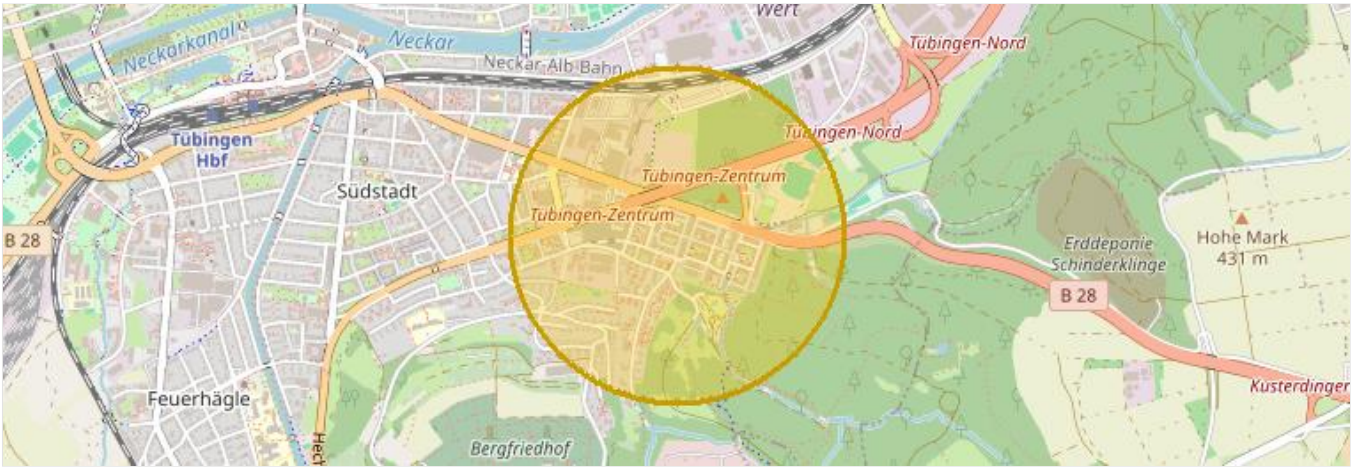
Wir freuen uns über langfristige Mietverhältnisse, damit eine gemeinsame Büroatmosphäre entstehen kann. Flexible Kurzzeitmietverhältnisse sind ebenso willkommen und nach Absprache möglich. Unerwünscht sind Tätigkeiten die Laufkundschaft bzw. Publikumsverkehr benötigen und/oder laute Kommunikation verursachen.

Hygienemaßnahmen

- zwischen den Arbeitsplätzen sind Schallschutz-Stellwände angebracht
- Um die Anzahl der Co-Worker gering zu halten wird bevorzugt monatsweise vermietet

Lage

Französische Allee, 72072 Tübingen (Nordstadt)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/tuebingen/Freier-Bueroplatz-im-franzoesischen-Viertel

Scannen & online ansehen