shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 222984

erstellt am 04.11.2026

# Flexible Büroräume in ruhiger Umgebung in Waidhofen

**Ringstraße, 86579 Waidhofen**



| PREIS AB | ARBEITSPLÄTZE | FLÄCHE | VERFÜGBAR |
|---|---|---|---|
| **600,-€** pro Monat | **5** | **40 m²** | **Sofort** |

Büroräume · 2 Einheiten verfügbar · alle Preise netto

## Verfügbare Einheiten

**Büroraum 1** Unmöbliert

**700,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 3 Arbeitsplätze · Sofort · ab 3 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: 500€

**Büroraum 2** Unmöbliert

**600,-€ pro Monat**

All-incl.-Miete (netto)

20 m² · max. 2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: 500,-€

## Ausstattung & Services

Parkplatz | WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Barrierefrei

Es gibt die helles 4-Zimmer Wohnung im Erdgeschoss. Ruhige Umgebung in der nähe von Schrobenhausen (7 km) und Ingolsatdt (25km), privat Parkplätze vor Ort (für 3 PKW).

Die Wohnung muss angepasst werden, aber es ist möglich für Büro ( z.B.: Steuerberater, kleine Kazelei) oder Büroplätze als Coworking Platz einzurichten.

## Beschreibung

Die Wohnung muss angepasst werden, aber es ist möglich für Büro ( z.B.: Steuerberater, kleine Kazelei) oder Büroplätze als Coworking Platz einzurichten.

| | |
|---|---|
| Etage | 1 |

## Lage

**Ringstraße, 86579 Waidhofen**




Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

## Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

**Zum Inserat auf shareDnC**

https://www.sharednc.com/de/waidhofen/Wohnung-Vemieten-fuer-Buero-2F-Beauty-Salon

Scannen & online ansehen