shareDnC

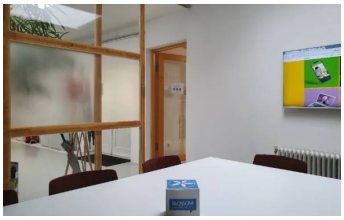
Exposé · Angebotsnummer 215023

erstellt am 04.11.2026

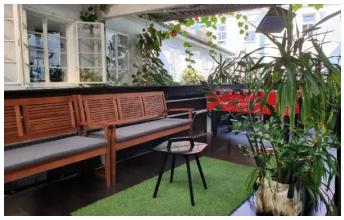
Separater heller Büroraum mit 2 Arbeitsplätzen mit Blick ins Grüne

Neumayrgasse, 1160 Wien (Ottakring)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
250,-€ pro Monat	**2**	–	**Sofort**

Offene Plätze · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Coworking in kreativer Ateliergemeinschaft in 1160 Wien, Hippviertel

250,-€ pro Monat
All-incl.-Miete (netto)

2 Arbeitsplätze · Sofort · ab 2 Monate Laufzeit

zzgl. Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 2 Monate zum Monatsende · Kaution: Keine

Ab sofort wird in unserer kreativen Ateliergemeinschaft im 16. Bezirk ein ruhiger, separater Büroraum mit zwei Arbeitsplätzen frei. Der Raum ist hell, freundlich und sofort nutzbar, liegt angenehm ruhig und blickt in einen grünen Innenhof. Ideal für alle, die konzentriert arbeiten möchten und gleichzeitig den Austausch in einer angenehmen, professionellen Ateliergemeinschaft schätzen. Besonders passend für: Freiberufler:innen, Selbstständige, Kreative, Berater:innen, Start-ups oder kleine Teams. Ausstattung und Vorteile: • 2 voll nutzbare Arbeitsplätze • pro Arbeitsplatz Bürostuhl und Regal • separater Raum für ungestörtes Arbeiten • Besprechungsraum mit Küche zur Mitbenutzung • Terrasse • Internet, Fax und Drucker inklusive • Strom, Gas, Reinigung und Versicherung inklusive • Zugang auch abends und am Wochenende • sehr gute Lage nahe Yppenplatz und Brunnenmarkt • gute öffentliche Erreichbarkeit Preis: EUR 250,00 zzgl. MwSt. pro Arbeitsplatz Besichtigungen sind gerne nach Vereinbarung möglich. Wir freuen uns über einen Anruf oder eine Nachricht. office@ohvienna.at +43 1 92 92 800 +43 699 1956 3335 Kontakt: Fr. Nina Dimitrova

Ausstattung & Services

WLAN · Internet · Küche · Postadresse · Reinigung · 24/7 · Meetingraum · Drucker/Kopierer · Kaffee/Tee-Flatrate · Möbliert

Beschreibung

Ab sofort wird in unserer kreativen Ateliergemeinschaft im 16. Bezirk ein ruhiger, separater Büroraum mit zwei Arbeitsplätzen frei.
Der Raum ist hell, freundlich und sofort nutzbar, liegt angenehm ruhig und blickt in einen grünen Innenhof.
Ideal für alle, die konzentriert arbeiten möchten und gleichzeitig den Austausch in einer angenehmen, professionellen Ateliergemeinschaft schätzen.

Besonders passend für:
Freiberufler:innen, Selbstständige, Kreative, Berater:innen, Start-ups oder kleine Teams.
Ausstattung und Vorteile:

- 2 voll nutzbare Arbeitsplätze
- pro Arbeitsplatz Bürostuhl und Regal
- separater Raum für ungestörtes Arbeiten
- Besprechungsraum mit Küche zur Mitbenutzung

- Terrasse
- Internet, Fax und Drucker inklusive
- Strom, Gas, Reinigung und Versicherung inklusive
- Zugang auch abends und am Wochenende
- sehr gute Lage nahe Yppenplatz und Brunnenmarkt
- gute öffentliche Erreichbarkeit

Preis: EUR 250,00 zzgl. MwSt. pro Arbeitsplatz

Besichtigungen sind gerne nach Vereinbarung möglich. Wir freuen uns über einen Anruf oder eine Nachricht.

Branche	Internet
Etage	Atelier im grünen Hof

Wunschmieter

Freiberufler, Start-up-Gründer oder Selbstständiger

Hygienemaßnahmen

- 2 Meter Abstand zwischen den Arbeitsplätzen;
- Plexiglaswände zwischen den Tischen;
- täglich Reinigen und Desinfizieren von Flächen und Türgriffen;
- Desinfektionsmitteln;

Lage

Neumayrgasse, 1160 Wien (Ottakring)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/wien/Separater-heller-Bueroraum-mit-2-Arbeitsplaetzen-mit-Blick-ins-Gruene

Scannen & online ansehen