shareDnC

Exposé · Angebotsnummer 223177

erstellt am 13.11.2026

Attraktive Bürogemeinschaft in Wien-Wieden mit Loggia

Wiedner Hauptstraße, 1040 Wien (Wieden)











PREIS AB	ARBEITSPLÄTZE	FLÄCHE	VERFÜGBAR
350,-€ pro Monat	**2**	–	**Sofort**

Offene Plätze · 1 Einheit verfügbar · alle Preise netto

Verfügbare Einheiten

Schreibtischplätze 1 — **350,-€ pro Monat**

2 von 4 Plätzen frei · Sofort · ab 1 Monat Laufzeit — All-incl.-Miete (netto)

keine Umsatzsteuer · Kündigungsfrist: 30 Tage zum Monatsende · Kaution: Keine

Ausstattung & Services

WLAN | Küche | Postadresse | Reinigung | 24/7 | Meetingraum | Drucker/Kopierer | Kaffee/Tee-Flatrate | Barrierefrei

Versperrbarer Schrank, Abstellraum, Loggia, Präsentationsmonitor, Essbereich

Beschreibung

Das Büro befindet sich in einer zentralen Lage mit vielen Lokalen und Geschäften Nähe Naschmarkt, Karlsplatz, Innenstadt.

Wiedner Hauptstraße direkt bei Straßenbahn Mayerhofgasse,
nähe U1 Taubstummengasse und 13A Johann-Strauß-Gasse

Es befindet sich im ersten Stock eines komplett neuen Hauses mit Fenstern und Loggia zum Innenhof.

- Schreibtisch (höhenverstellbar sitzen/stehen)
- Ein Spind-Fach inklusive Post-Kasten (Maße in etwa B 45 x T 47 x H 50 cm)
- Ein Schrank als Stauraum (Maße in etwa B 45 x T 47 x H 75 cm)
- Technische Infrastruktur, WLAN
- Mitbenutzung WC
- Mitbenutzung der Küche
- Mitbenutzung der Loggia
- Mitbenutzung des Besprechungsraumes (buchbar über ein Online-Tool)
- Mitbenutzung des Präsentationsmonitors im Besprechungsraum
- 24/7 Zutritt zu den Büroräumen
- Energie, Reinigung, Instandhaltung

Ich selbst führe eine Werbeagentur. Wenn du auch in der Branche tätig bist, könnte sich eine projektbezogene Zusammenarbeit ergeben. Ich freue mich auf ein Kennenlernen.

Branche	Marketing, Kommunikation, PR

Etage	1

Lage

Wiedner Hauptstraße, 1040 Wien (Wieden)



Kartendaten © OpenStreetMap-Mitwirkende · Karte online ansehen

Interesse? Jetzt anfragen oder Besichtigung vereinbaren

Anfragen sind kostenlos und unverbindlich. Wähle online die passenden Einheiten aus und sende dem Anbieter deine Anfrage – auf Wunsch mit Terminvorschlag für eine Besichtigung.

Zum Inserat auf shareDnC

https://www.sharednc.com/de/wien/Shared-Office-Platz-in-einem-komplett-neuen-Buero-im-4.-Bezirk

Scannen & online ansehen